



Comune di Portogruaro P.E.B.A. 2007



*illustrazione del Piano Eliminazione Barriere Architettoniche
aprile 2007*



STUDIO SCARPA
ARCHITETTURA URBANISTICA

LE NORME



L. 41/1986

“Per gli edifici pubblici esistenti non ancora adeguati dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti piani di eliminazione delle barriere architettoniche.” (Art.32, c. 21)

L. 104/1992

“I piani di cui alla L.41/86, sono modificati con integrazioni relative all'accessibilità degli spazi urbani, con riferimento alla realizzazione di percorsi accessibili, all'installazione di semafori acustici per non vedenti, alla rimozione della segnaletica che ostacola la circolazione delle persone disabili.” (Art. 24, c. 9)

L.R. 41/1993

“I comuni riservano alla realizzazione di interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche almeno il 10 per cento dei proventi annuali derivanti dalle concessioni edilizie e delle sanzioni in materia urbanistica ed edilizia.” (Art. 7)

BARRIERA ARCHITETTONICA

Un ostacolo **FISICO** per la
mobilità delle persone con
capacità motoria ridotta



Un ostacolo che **limita**
l'uso di spazi e
attrezzature



Un'assenza di **segnalazioni**
per l'orientamento dei
luoghi e delle fonti di pericolo



CARATTERISTICHE DEL P.E.B.A.



1

classificare il patrimonio immobiliare e i percorsi urbani

2

diagnosi dell'accessibilità

3

programmare gli interventi e.b.a.

4

per i lavori pubblici di manutenzione

5

comfort e marketing urbano

6

promuovere gli spostamenti a piedi

I DESTINATARI



“quasi” tutti i cittadini

disabili

motori, psichici sensoriali, permanenti, temporanei



anziani

c.a 20% a Portogruaro



bambini

“andiamo a scuola a piedi”, ...



altri

donne in gravidanza; passeggini; obesi...



GLI OBIETTIVI



**ELABORARE UN PIANO CONDIVISO,
CONSULTABILE, AGGIORNABILE, STRATEGICO**



Sensibilizzare
sul tema
“accessibilità”



Quantificare
gli ostacoli e
gli interventi
e.b.a.

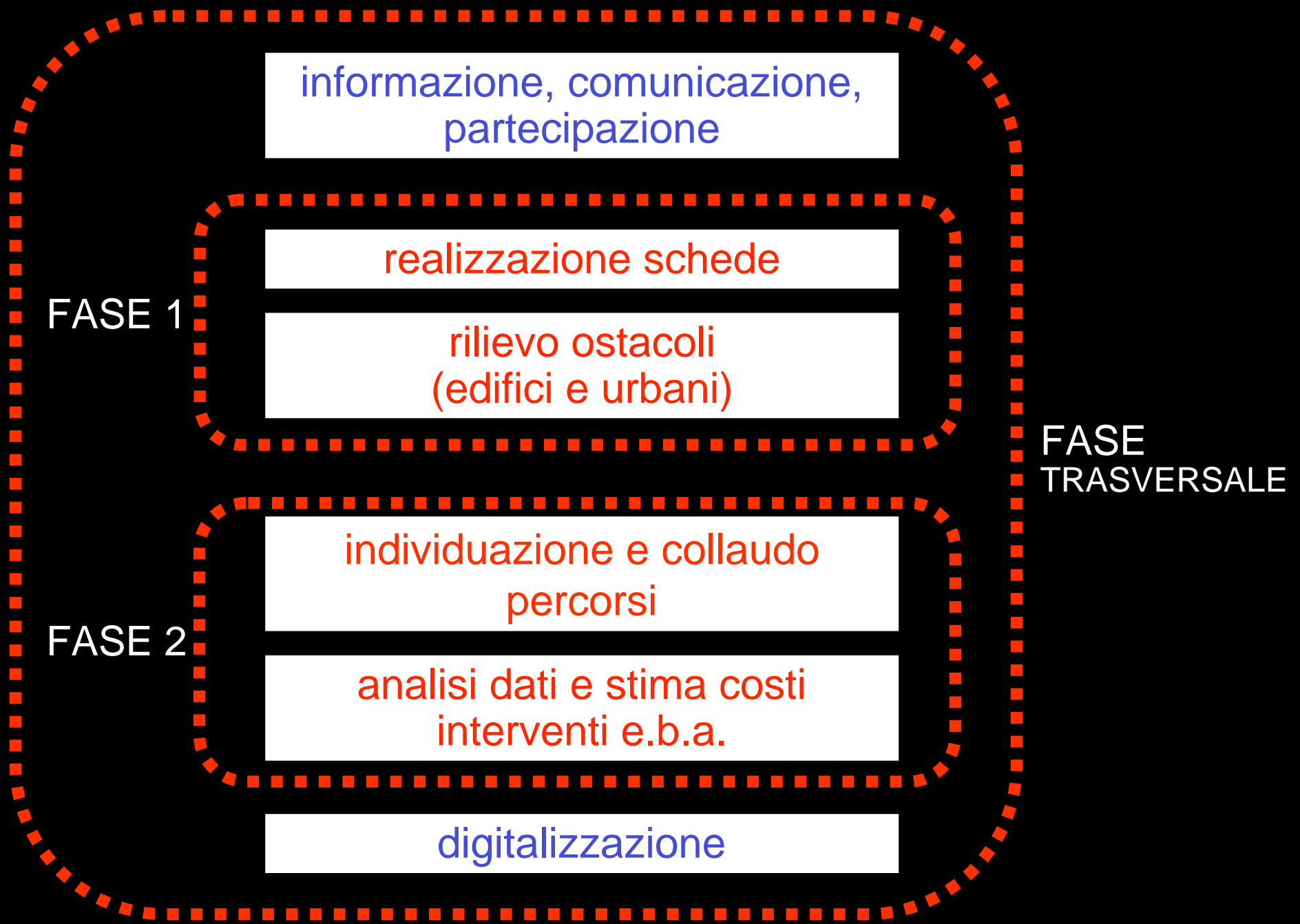


Coinvolgere
alcuni
portatori
d'interesse



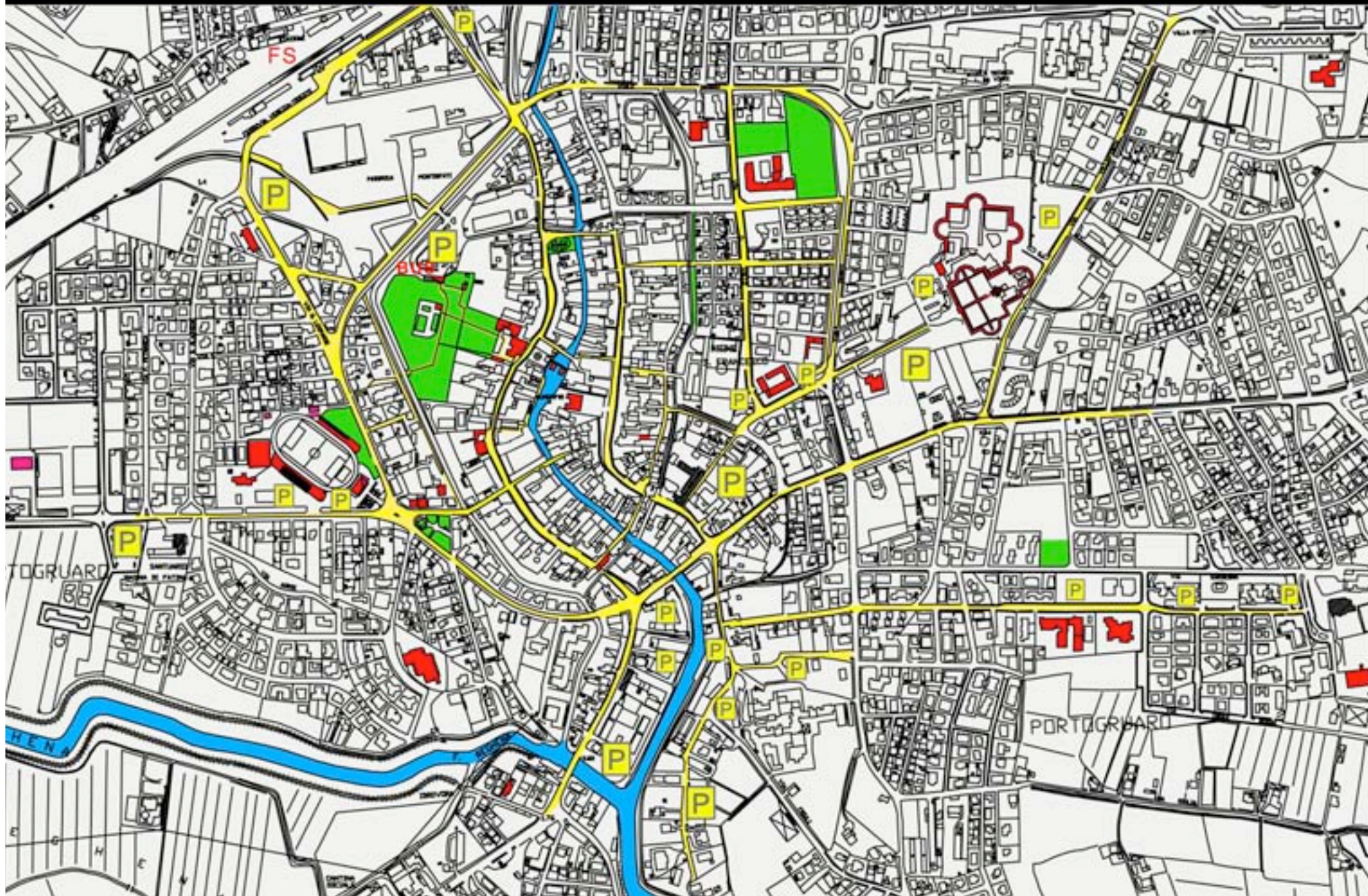
Definire le
priorità

LE AZIONI



IL RILIEVO

edifici + urbano



RILIEVO URBANO



AREE	quantità
Centro Storico	24
Zona "scuola Pascoli"	6
Zona "Stazione"	5
Zona "Ospedale"	5
Zona "Stadio"	5
Circonvalazione	4
Zona "Cimitero"	3
Zona "Viale Trieste"	3
Zona "S. Nicolò"	3
Zona "Ronchi"	1

Somma 59

Cod	NOME	foto	Cod	NOME	foto
01	via Abbazia	7	31	Via Bertolini	5
02	via Padre Bernardino	4	32	Via Matteotti	20
03	via Bon	7	33	Via Magellano	8
04	v.le Cadorna	17	34	Via Volpare	2
05	via Castion	7	35	Ciclopedonale Marmande	4
06	via Cavour	4	36	Percorso turistico Lemene	5
07	Via Mercalli	4	37	Via Foscolo	1
08	viale Diaz	8	38	Via Arma di Cavalleria	1
09	via Fondaco	6	39	ciclopedonale ex Perfosfati	2
10	via Garibaldi	8	40	Via Piemonte	4
11	viale Isonzo	5	41	Via Bonò	5
12	corso Martiri della Libertà	10	42	Via Villastorta	10
13	via Mazzini	1	43	Viale Trieste	16
14	via Pellico	8	44	Via Liguria	7
15	via Roma	1	45	Via Lombardia	4
16	via Russolo	1	46	Via Spalti	6
17	borgo S. Agnese	22	47	Via Camucina	1
18	borgo S. Giovanni	2	48	Piazza Dogana	4
19	v.le Pordenone e B.S.Nicolò	20	49	Borgo S. Gottardo	5
20	via Seminario	9	50	Via Belli	5
21	via Spiga	6	51	Via Panciera	4
22	via Stadio	10	V1	Parco della Pace	3
23	viale Stazione	3	V2	Giardini Ippolito Nievo	5
24	via Valle	12	V3	Giardini Padre Bernardino	3
25	via Zappetti	5	V4	Giardini dello Stadio Mecchia	0
26	via Rastrello	1	V5	Parco scuole Pascoli	5
27	via Pio X	1	V6	Giardino Botanico	4
28	vicolo Duomo	1	V7	Area Giochi via Sardegna	2
29	Calli Bovoloni + Beccherie	5	V8	Percorso "argine" zona Pellico	4
30	Via Ambrosoli	6			

Tot.foto 346

RILIEVO URBANO

aree verdi



GIARDINI "P. BERNARDINO"



GIARDINI "I. NIEVO"



ARGINE "S. FRANCESCO"

PARCO "DELLA PACE"

GIARDINI "VIA SARDEGNA"

PARCO SCUOLE "PASCOLI"

GIARDINO BOTANICO

GIARDINI "STADIO"





obiettivo

valorizzare e rendere fruibile a tutti

problemi

scarsa accessibilità



scarsa visibilità

scarso utilizzo

proposta

accessibilità e
interventi pilota

Aree verdi

	<i>accessibilità esterna</i>	<i>accessibilità interna</i>	<i>priorità</i>	<i>Nota</i>
Parco della pace			P	In programma
Giardino botanico				Prevedere un percorso “salute-natura” (disabili motori, sensoriali e cognitivi)
Giardinetto Nievo			P	Entrata di città (ex porta San Nicolo); il teatro valorizzerà questo tratto.
Giardinetto via Bernardino			P	Vedi prog. “i bambini vanno a scuola a piedi”. Il giardino collega la zona Frati, via Stadio con il Centro Storico
Area verde via Stadio (entrata ass. anziani)				
Area giochi via Liguria-Coop				
Percorso pedonale Concordia			P	Raccordo fra via Fondaco e Piazzetta Dogana.
Ciclopedonale PortogruaroPortovecchio	Da realizzare	Da realizzare		?
Parco Pasco Ii				da valorizzare con percorsi “salute” e attrezzature accessibili.
Argine canale laterale via Pellico				Vedi progetto del Teatro.

I PERCORSI



Percorso 1 (n. 3 accessi)
Turistico*

Percorso 2 (n. 3 tragitti)
Socio-sanitario*

Percorso 3 (n. 3 tragitti)
Centro-Stazione fs

Percorso 4 (n. 3 tragitti)
Centro-Stadio

Percorso 5 (n. 2 tragitti)
Centro-Cimitero

Percorso 6
Ciclopedonale Portovecchio

Percorso 7 (vd. prog. città educativa)
Scolastico “i bambini vanno a scuola a piedi”

RILIEVO URBANO E COLLAUDO PERCORSI

partecipazione disabili



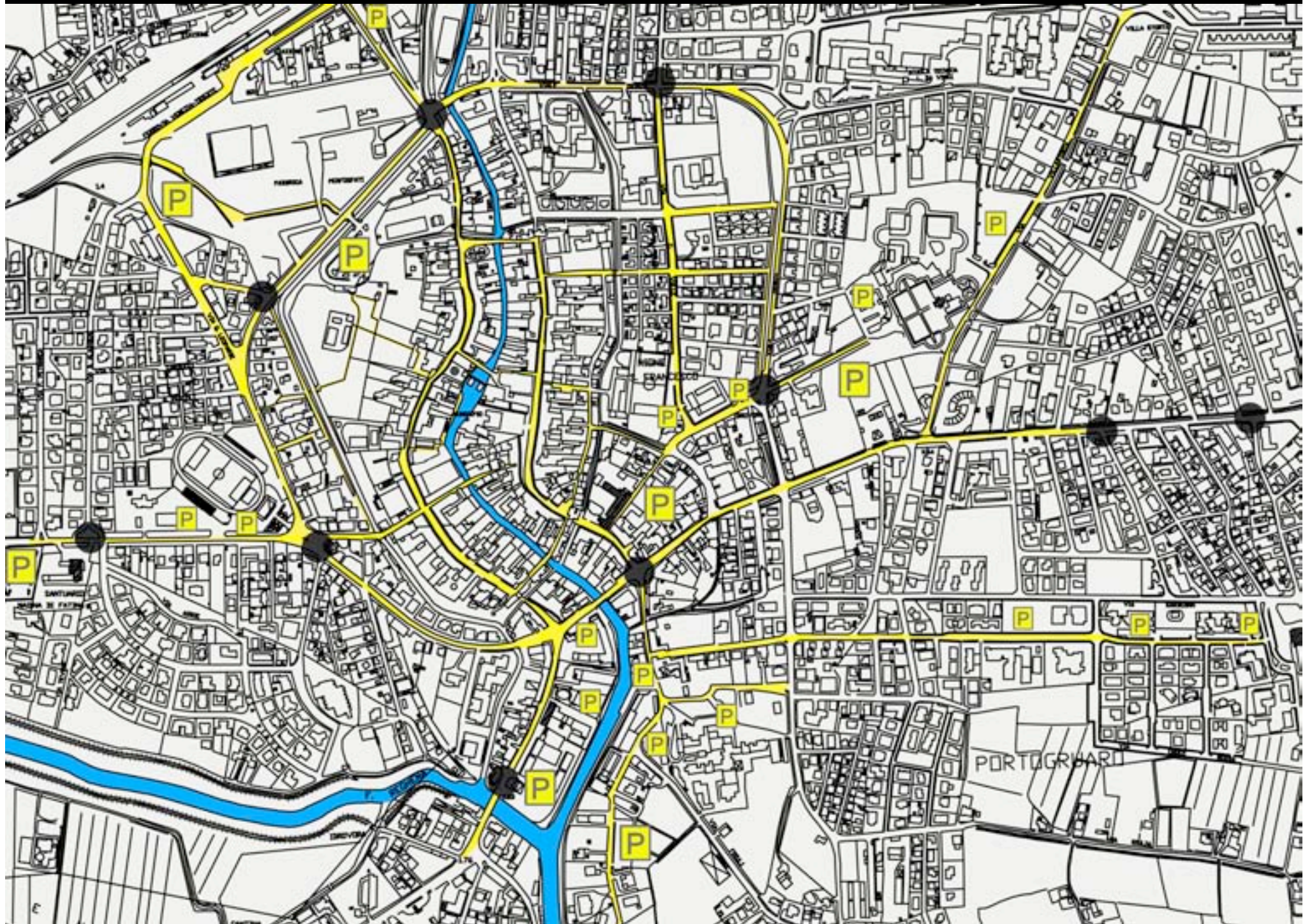
RILIEVO URBANO E COLLAUDO PERCORSI

partecipazione disabili



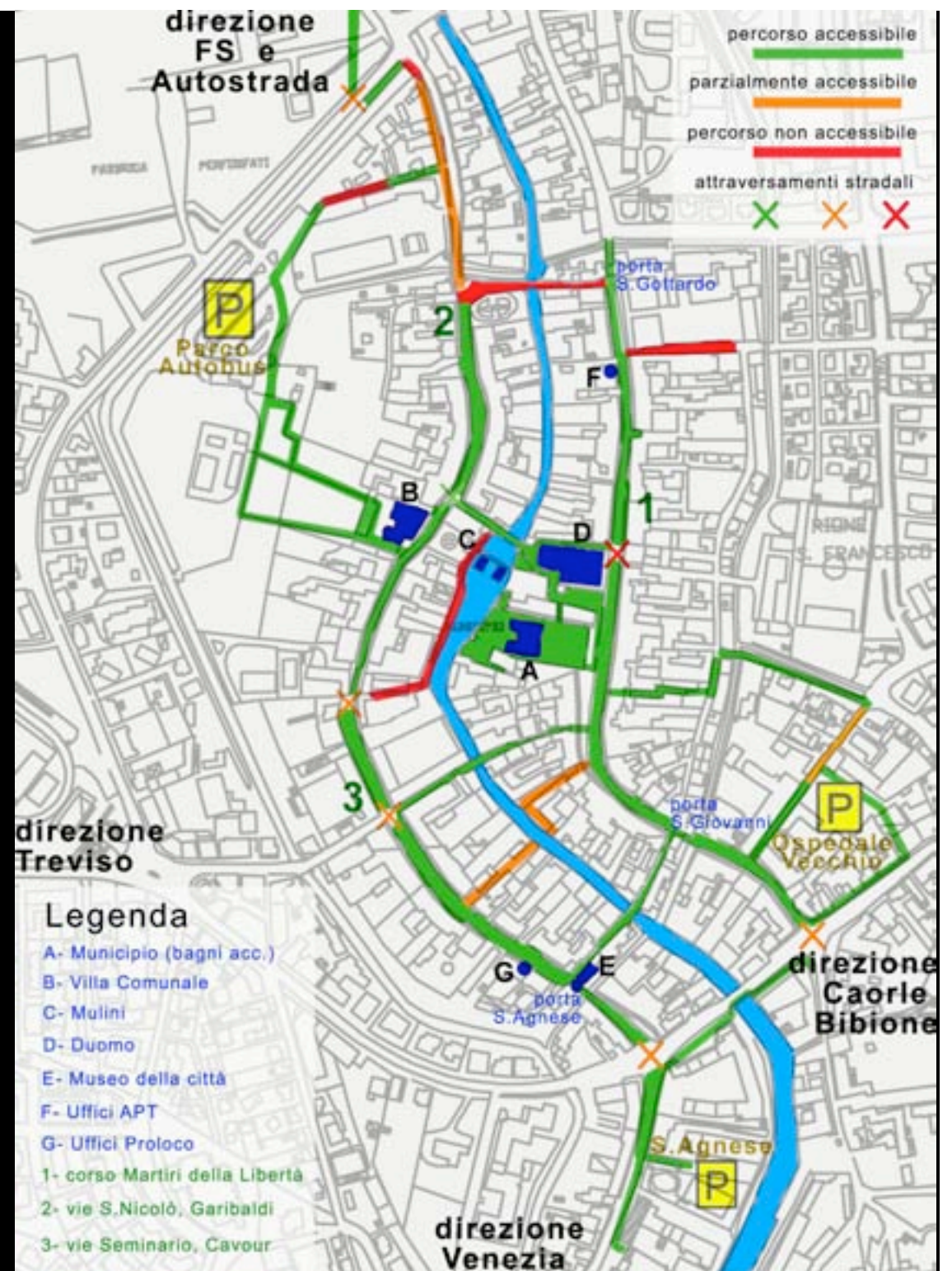
RILIEVO URBANO

gli incroci critici



Turistico

coinvolgimento
PROLOCO

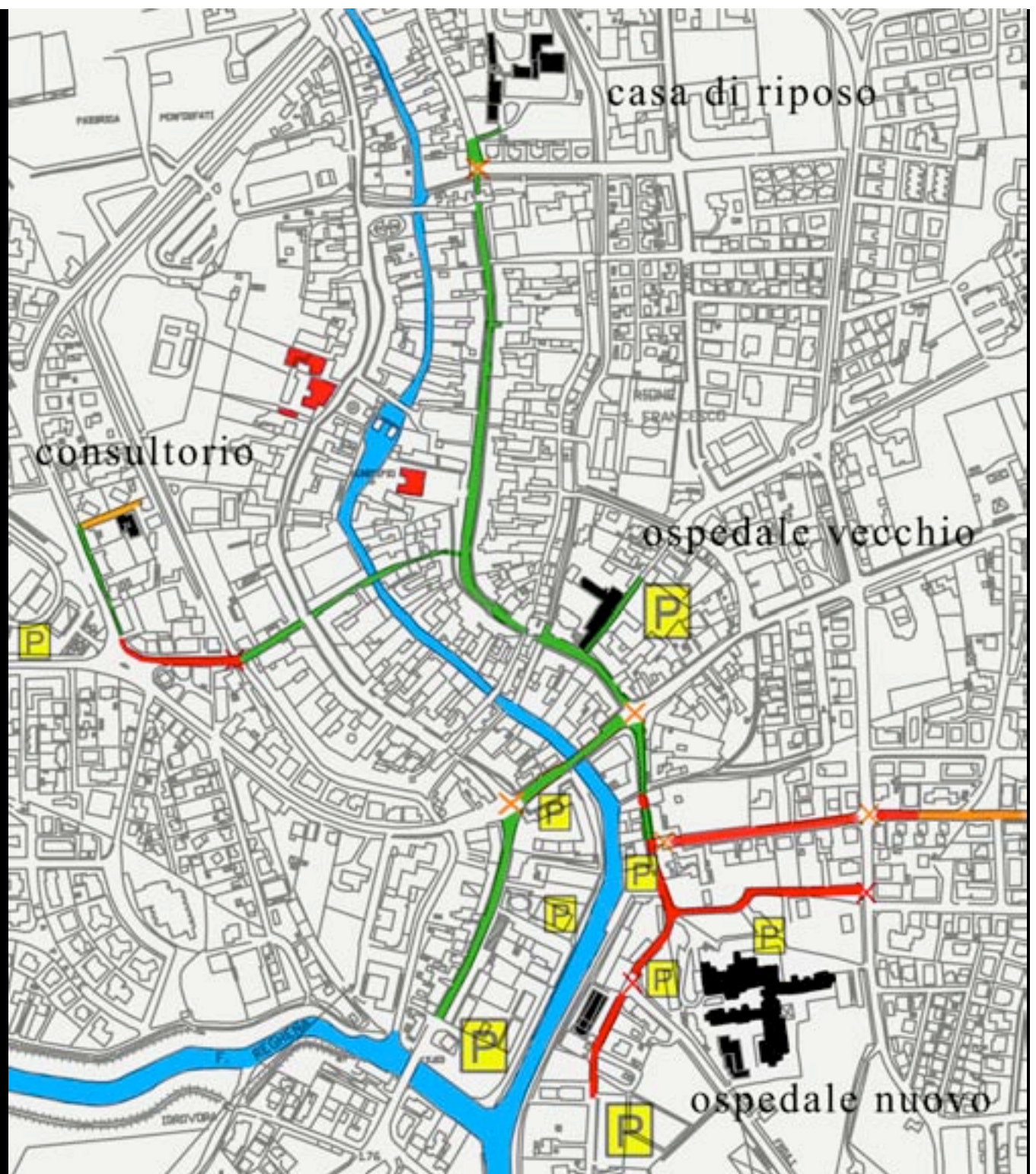


Turistico



Socio-sanitario

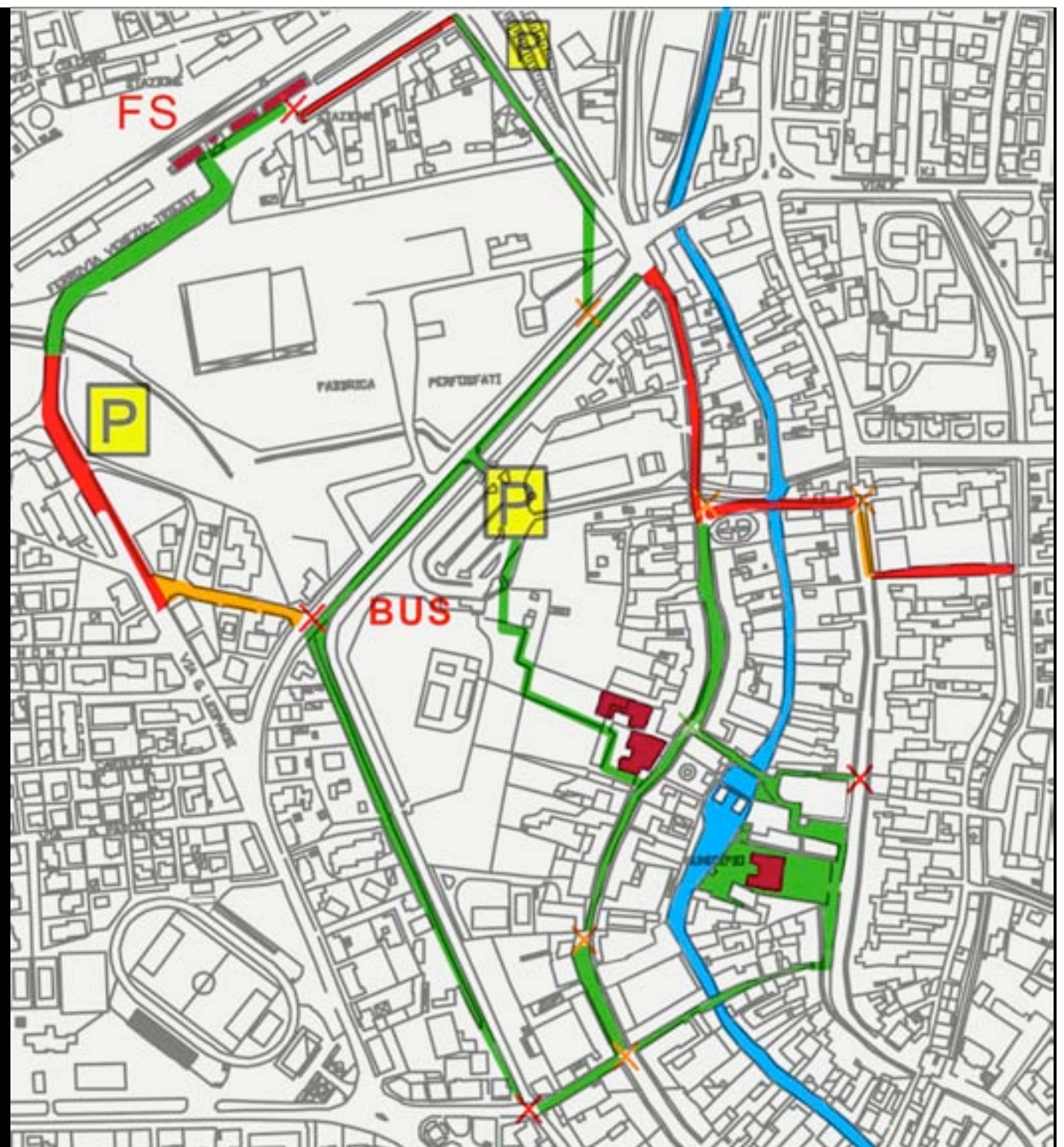
coinvolgimento
ASL10



Socio-sanitario



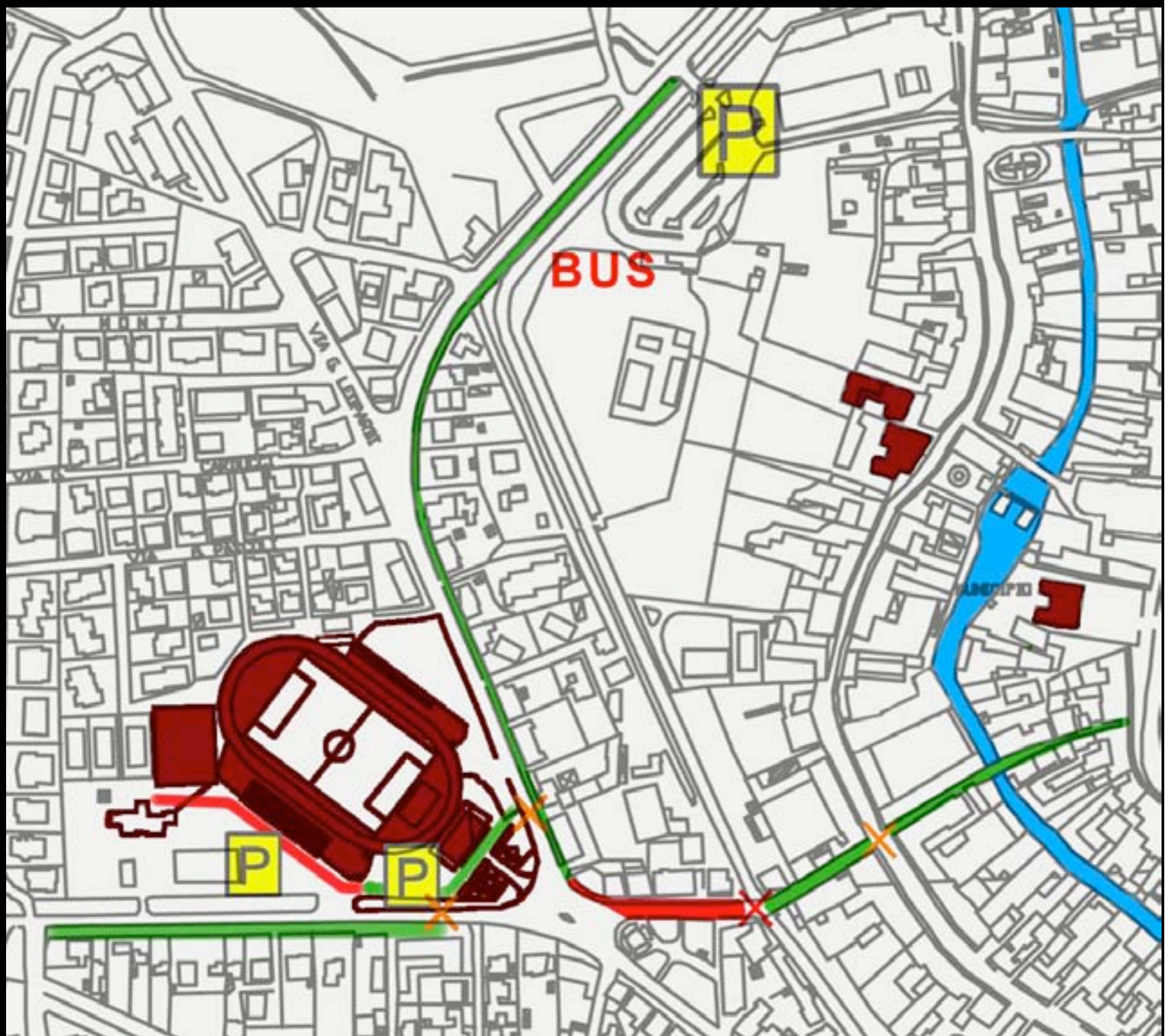
Centro Stazione FS



Centro Stazione FS



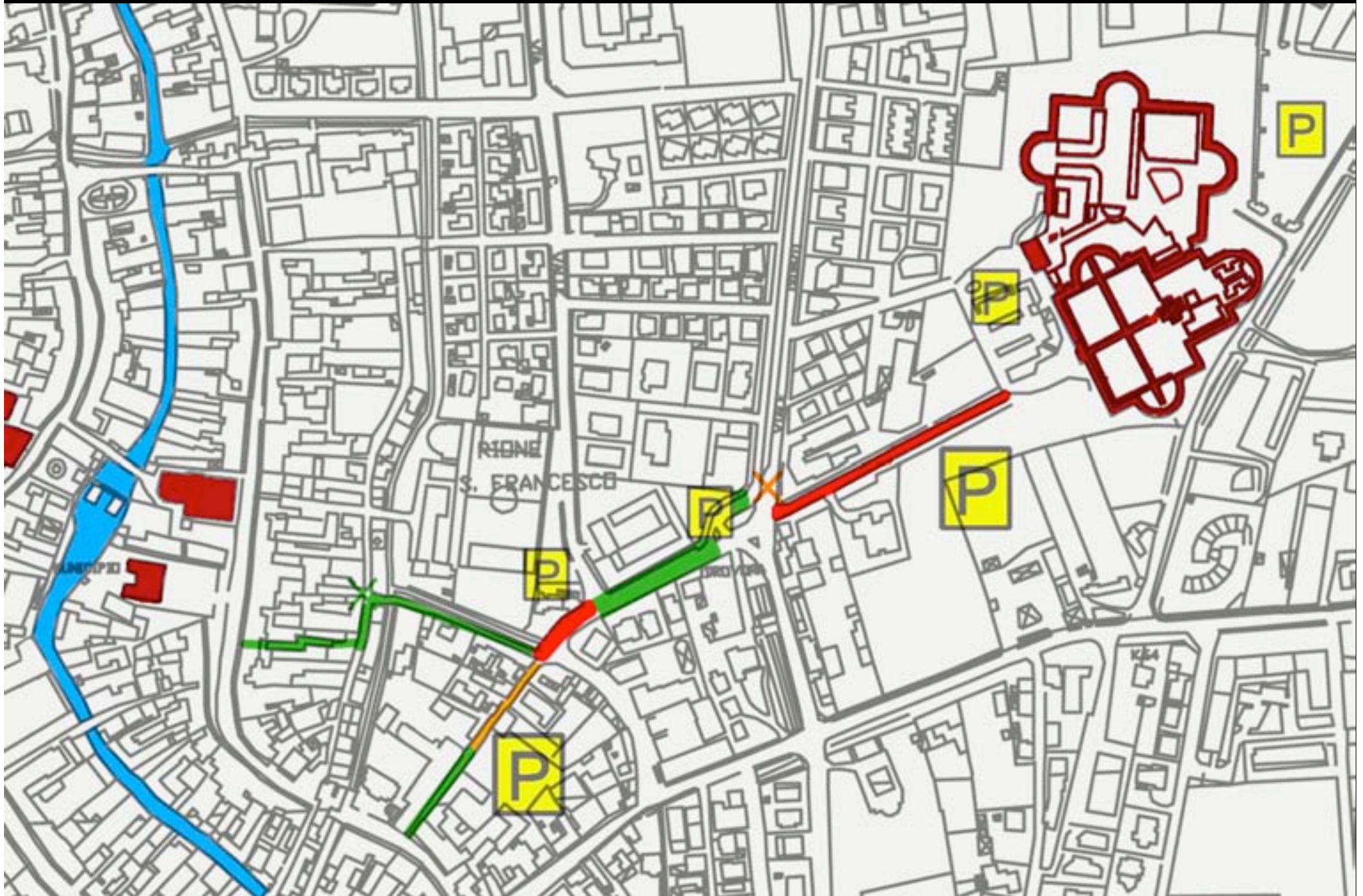
Centro Stadio



Centro Stadio




Centro - Cimitero





Centro - Cimitero







QUESTIONARIO ANONIMO SULL'ACCESSIBILITA' DEI NEGOZI A PORTOGRUARO

LESSICO

Accessibilità e fruibilità: possibilità di accedere in un luogo e di utilizzare spazi, servizi ed attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.

Barriera architettonica: ostacolo fisico che limita la circolazione a chiunque abbia una capacità motoria ridotta, o che non consente la riconoscibilità dei luoghi e l'orientamento nello spazio in particolare per i ciechi, gli ipovedenti, i sordi e le persone con problemi cognitivi.

Indirizzo: _____

Data: _____ Età: _____ Sesso: (F) (M)

DOMANDE

1) Quali tra le persone di seguito elencate (disabili o appartenenti alle categorie "deboli") si recano in questo negozio?

	frequentemente	raramente	mai
a) persone in carrozzina o con problemi di deambulazione	()	()	()
b) donne in gravidanza	()	()	()
c) persone con passeggini	()	()	()
d) persone anziane	()	()	()
e) persone con problemi cognitivi e psichici	()	()	()
f) persone in sovrappeso	()	()	()
g) persone cieche o ipovedenti	()	()	()
h) persone sorde o udolose	()	()	()

2) Per quali delle suddette persone i locali di questo edificio non le sembrano accessibili e fruibili?
(a) (b) (c) (d) (e) (f) (g) (h)

3) Ha eseguito degli interventi architettonici per rendere il negozio accessibile e fruibile in questi ultimi anni?
(NO) (SI) precisare la tipologia di interventi realizzati: _____

4) Ha beneficiato di finanziamenti pubblici per tali interventi? (NO) (SI)

5) Ha incontrato dei problemi per attuare gli interventi? (NO) (SI)*

*sottolineare la natura di problemi incontrati: (tecnici) (burocratici) (economici) (altro)

7) Quali interventi sarebbero più urgenti per rendere lo spazio più accessibile e fruibile?

A. Bar-ristoranti

Questionari distribuiti		22
Questionari compilati		13
Sono interessati ad adeguare il locale	entro 1 anno	3
	entro 3 anni	2
	oltre 3 anni	-
Richiedono info su normativa/ finanziamenti		6

B. Negozi

Questionari distribuiti		98
Questionari compilati		64
Sono interessati ad adeguare il locale	entro 1 anno	6
	entro 3 anni	-
	oltre 3 anni	5
Richiedono info su normativa/ finanziamenti		13

C. Servizi (3 banche + posta)

Questionari distribuiti		5
Questionari compilati		4
Sono interessati ad adeguare il locale	entro 1 anno	-
	entro 3 anni	-
	oltre 3 anni	-
Richiedono info su normativa/ finanziamenti		3

QUADRO RIASSUNTIVO

Questionari distribuiti		n.125	
Questionari rientrati		n. 81	65%
Sono interessati ad adeguare il locale	entro 1 anno	n. 9	11%
	entro 3 anni	n. 2	2,5%
	oltre 3 anni	n. 5	6,1%
Richiedono info su normativa/ finanziamenti		n. 22	27%

	N. non accessibili				N. accessibili	% accessibile
	dislivello >2,5 cm	scalino >14 cm	più scalin			
via Martiri (1° tratto)	29	5	0	34	28	
via Martiri (2° tratto)	11	1	0	12	17	50%
via Mazzini	6	8	0	14	0	0%
Piazza Repubblica	7	3	1	11	2	15%
via Cavour	5	1	0	6	4	40%
B.go San Giovanni	9	2	0	11	6	35%
B.go San Nicolo e via Garibaldi	13	16	1	30	9	23%
TOTAL E	80	36	2	118	66	36%

RILIEVO EDIFICI



LOCALITA'	Quantità
Città di Portogruaro	45 = 70%
Lugugnana	6
Summaga	5
Pradipozzo	3
Giussago	3
Portovecchio	1
Lison	1
SOMMA	64

RILIEVO EDIFICI

categorie

1. Scuole
2. Cultura
3. Amministrazione comunale
4. Pubblica sicurezza
5. Sport
6. Cimiteri
7. Stazioni
8. Sedi associative
9. Sedi giudiziarie
10. Residenze

RILIEVO EDIFICI

elenco



Categorie	Nome edifici o	N° foto
SC scuole	Materna "C. Collodi"	5
	Materna "G. Rodari"	8
	Materna "J. Piaget"	4
	Materna "Lugugnana", Lugugnana	8
	Materna "Don Gildo de Marco", Pradipozzo	4
	Materna "Padre Bernardino", Summag a	4
	Elementare "IV Novembre"	4
	Elementare "I. Nievo"	14
	Elementare "A. Manzoni"	4
	Elementare "M. Polo"	4
	Elementare "G. Mazzini", Lugugnana	4
	Elementare "C. Battisti", Summag a	6
	Elementare "D. Alighieri", Pradipozzo	12
	Elementare "Virgilio", Giussago	6
	Medie inferiori "G. Pascoli" (vd.008)	14
	Medie inferiori "D. Bertolini"	7
	Medie inferiori "G. Pascoli", Summag a	7
	Medie inferiori "D. Bertolini", Lugugnana	2
18	117	
CU cultura	Ufficio Informagiovani	4
	Molini dx + s x	3
	Villa comunale - Bibliote ca	9
	Museo della città	9
	4	25
AM amministr. comunale	Municipio (urp)	18
	Villa comunale - uffici	19
	Bar- Parco della Pace	1
	Villa comunale -annesso Anagrafe	11
	Villa comunale -annesso Foresteria	9
	Servizi Sociali	3
	Delegazione Lugugnana	1
7	62	
PS pubblica sicurezza	Commissariato Polizia	1
	Polizia Stradale	8
	Carabinieri	9
	Guardia di Finanza	9
	Polizia Municipale	13
	Corpo Forestale dello Stat o	6
6	46	

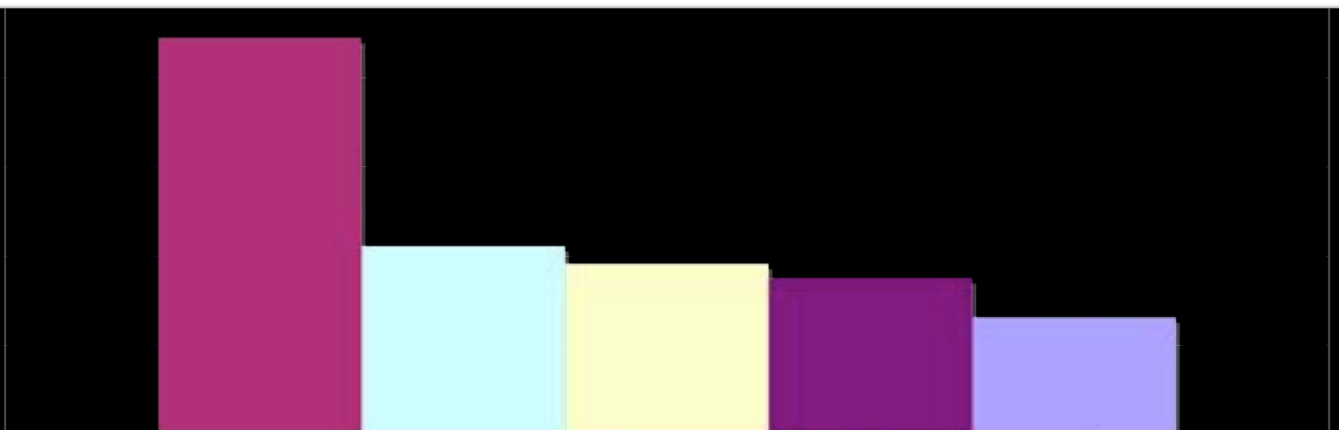
Categorie	Nome edifici o	N° foto	
SP sport	Stadio Mecchia	2	
	Palazzetto dello Sport	6	
	Piscina	1	
	Palestra Stadio Mecchia	3	
	Palestra Tennis "Marmande"	7	
	Bar Tennis	5	
	Palestra scuola media "Bertolini"	8	
	Palestra IPSIA	4	
	Palestra scuola media "Pascoli", Summag a	7	
	Palestra scuola media Lugugnana	3	
	10	46	
	CI cimiteri	Cimitero Portogruaro	8
Cimitero Lison		4	
Cimitero Pradipozzo		1	
Cimitero Summag a		5	
Cimitero Portovecchio		6	
Cimitero Giussago		5	
Cimitero Lugugnana		8	
7		37	
ST stazioni	Stazione Autocorriere	14	
1	14		
AS sedi associative	Paracadutisti e sci club	3	
	Associazione calcio	3	
	Fondazione S. Stefano	5	
	Centro sociale "Romatino"	3	
	Varie associazioni in ex-macello	6	
	Protezione civile	5	
	6	25	
GI sedi giudiziarie	Tribunale	19	
	Giudice di pace	18	
	2	37	
RE residenze	Edificio per anziani Giussago	3	
	Immobili PEEP e unità commerciali	8	
	Ed. destinazione mista	2	
3	13		

STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

categoria ostacoli



Quantità ostacoli



RILIEVO EDIFICI

i vincoli architettonici



	SC	CU	AM	PS	Spor	Cim	Staz	AS	GI	Res	tot	%
NON vincolato	18	1	2	5	10	7	0	5	0	3	51	79,7%
CON VINCOLO	0	3	5	1	0	0	1	1	2	0	13	20,3%



RILIEVO EDIFICI

dislivelli



	SC	CU	AM	PS	SP	Cim	Staz	AS	GI	Res	tot	
piano terra accessibile	7	1	0	3	6	7	0	6	1	0	31	48,4%
altri piani accessibili	10	0	3	0	1	0	0	0	1	0	15	23,4%
piano terra con dislivelli	0	2	2	1	3	0	0	0	0	0	7	11,0%
altri piani non accessibili	1	1	2	2	0	0	1	0	1	3	11	17,2%
<i>Totale edifici</i>	18	4	7	6	10	7	1	6	2	3	64	100%



RILIEVO EDIFICI

servizi igienici



	SC	CU	AM	PS	SP	Cim	Sta	AS	GI	Res	Tot	%
Servizi igienici accessibili	10	0	3	1	4	0	0	2	0	0	20	31,2%
Sanitari-accessori non a norma	1	0	1	0	3	0	0	0	1	0	6	9,4%
Servizi igienici non accessibili	7	4	3	5	3	7	1	4	1	3	38	59,4%



SCUOLE



	Accesso all'edificio	Collegam. verticali	Percorsi interni	Bagni	TOT
Materna "C. Collodi"	5	0	0	1	6
Materna "G. Rodari"	3	0	4	1	8
Materna "J. Piaget"	3	0	0	1	4
Materna Lugugnana	3	0	2	0	5
Materna Pradipozzo "D.G.Demarco"	3	0	0	0	3
Materna Summaga "P. Bernardino"	5	0	0	1	6
Elementare "IV Novem. "	1	1	0	0	2
Elementare "I. Nievo"	3	2	4	0	9
Elementare "A. Manzoni"	1	2	0	0	3
Elementare "M. Polo"	3	0	0	0	3
Elementare Lugugnana "G. Mazzini"	1	1	0	0	2
Elementare Summaga "C. Battisti"	1	2	3	1	7
Elementare Pradipozzo "D. Alighieri"	3	2	5	1	11
Elementare Giussago "Virgilio"	1	2	4	0	7
Medie "G. Pascoli"	3	0	4	1	8
Medie "D. Bertolini"	2	2	1	0	5
Medie Summaga "G. Pascoli"	4	2	0	0	6
Medie Lugugnana "D. Bertolini"	1	2	2	0	5

QUESTIONARI

n.18 "scuole"



QUESTIONARIO ANONIMO SULL'ACCESSIBILITÀ DELLE SCUOLE A PORTOGRUARO

Il Comune di Portogruaro sta aggiornando il Piano per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici comunali. La presente indagine è finalizzata ad ottenere informazioni utili alla redazione del Piano.

LESSICO

Accessibilità e fruibilità: possibilità di accedere in un luogo e di utilizzare spazi, servizi ed attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.

Barriera architettonica: ostacolo fisico che limita la circolazione a chiunque abbia una capacità motoria ridotta, o che non consente la riconoscibilità dei luoghi e l'orientamento nello spazio in particolare per i ciechi, gli ipovedenti, i sordi e le persone con problemi cognitivi.



Nome della scuola / indirizzo: _____

Data: _____ Età: _____ Sesso: (F) (M)

DOMANDE

1) Per quali di questi allievi la scuola le sembra accessibile e fruibile?

- | | | | |
|---|------|--------------|------|
| a- allievi con disabilità fisica | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| b- allievi con disabilità visiva | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| c- allievi con disabilità uditiva | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| d- allievi con disabilità cognitive e mentali | (SI) | (abbastanza) | (NO) |

2) Il numero di allievi disabili nella scuola è in aumento?

- | | | |
|-------|--------------|------|
| (SI)* | (abbastanza) | (NO) |
|-------|--------------|------|

*indicare quali tra le suddette categorie: (a) (b) (c) (d)

3) AUTOVALUTAZIONE dell'accessibilità degli spazi esterni alla scuola

La scuola si trova in una zona accessibile (pavimento, marciapiedi larghi, parcheggi riservati per disabili...)?

- | | | |
|------|--------------|------|
| (SI) | (abbastanza) | (NO) |
|------|--------------|------|

4) AUTOVALUTAZIONE dell'accessibilità degli spazi scolastici

luoghi valutati	accessibile	in parte accessibile	non accessibile	descrizione ostacoli	tipologia di allievi penalizzati
Ingresso					
Cortile, terrazza, giardino					
Aule, laboratori					
Mensa					
Corridoi					
Palestra					
Bagni					
Altro					

5) In presenza di ostacoli chi aiuta l'allievo disabile?

6) Quali sono i luoghi o i locali da rendere accessibili e fruibili in via prioritaria?

7) Quali sono gli ostacoli da rimuovere in via prioritaria?

8) La scuola le sembra nel complesso accessibile? (SI) (in parte) (NO)

Grazie per la collaborazione



















NOTA INFORMATIVA

L'aggiornamento del Piano per l'eliminazione delle Barriere Architettoniche e l'individuazione di alcuni percorsi urbani accessibili (turistici, sportivi) e l'obiettivo di realizzare una guida cittadina della mobilità accessibile finalizzati alla redazione del Piano, saranno organizzati tre incontri pubblici con le associazioni e delle scuole.

L'aggiornamento del Piano diventa per l'amministrazione comunale di Portogruaro:

- per sensibilizzare i cittadini;
- per fare emergere dei bisogni in materia d'accessibilità;
- per favorire l'integrazione sociale ed urbana delle categorie "deboli";
- per elevare gli standard d'accoglienza, confort e quindi d'immagine della città.

VALUTAZIONE SPORT

	<i>accessibilità ESTERNA</i>	<i>accessibilità INTERNA</i>	<i>Priorità</i>
Stadio			
Palestra Mecchia stadio			P
Palestra tennis Marmande			
Polo piscina			
Palazzetto dello sport via Lovisa			
Palestra scuola media Bertolini			P
Palestra scuola media Summaga			P
Palestra scuola media Lugugnana			P

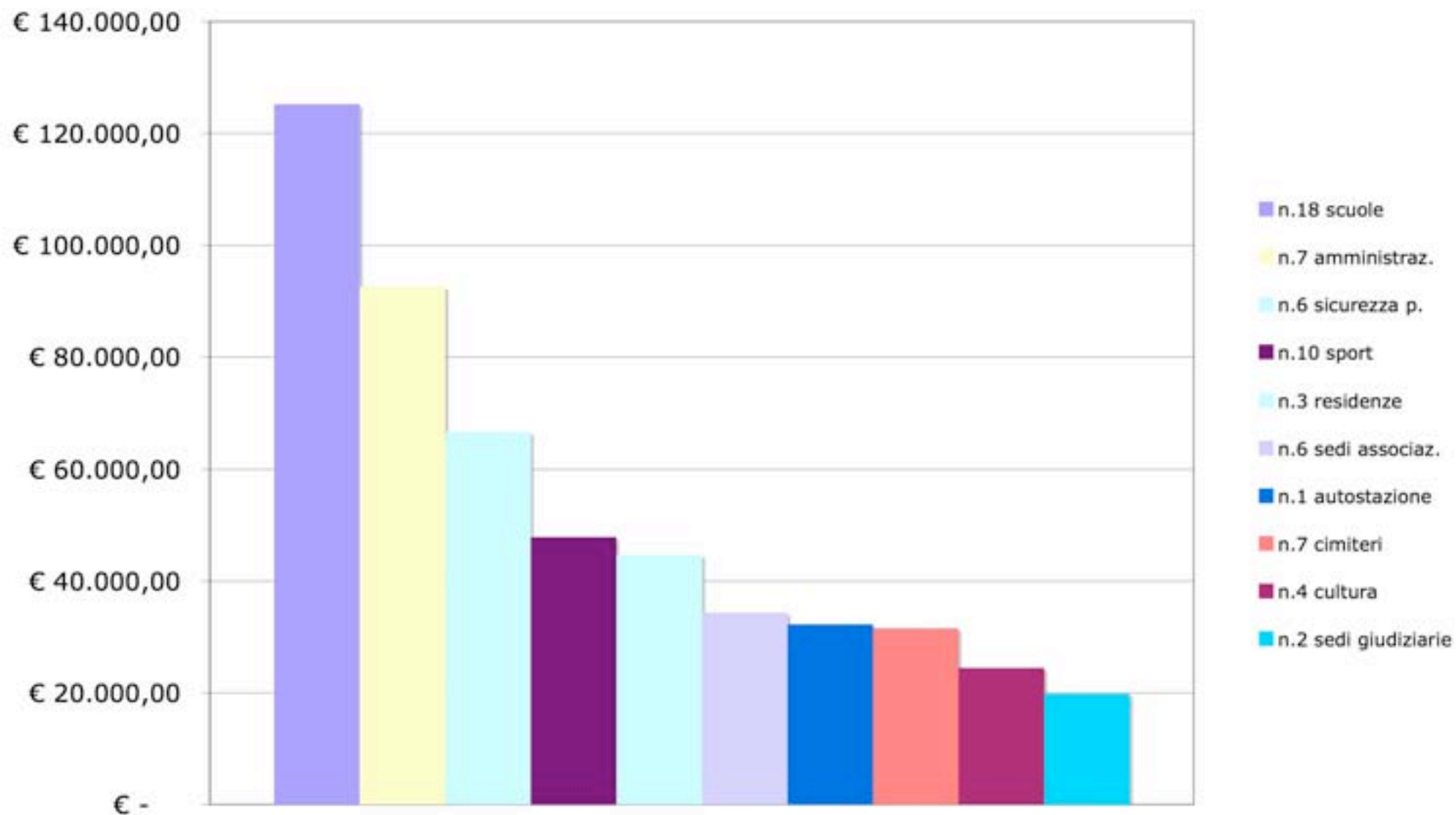
STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

PREZZARIO DI RIFERIMENTO PER E.B.A. EDIFICI

n	Descrizione intervento	Unità misura	Importo PEBA1999 (lire)	Importo 2007 (euro+55%)
PARCHEGGIO RISERVATO				
1	Realizzazione parcheggio (asfaltatura, verniciatura, cartello)	cad	1.500.000	1.200
2	Realizzazione di segnaletica orizzontale (verniciatura pav.)	cad	600.000	480
3	Fornitura e posa di segnaletica verticale (cartello)	cad	400.000	320
INGRESSO				
4	Fornitura e messa in opera di raccordo (dislivelli <2,5 cm)	cad	300.000	240
5	Intervento di demolizione, e rifacimento pav. esterno	m q	120.000/ 145.000	96/ 116
6	Intervento sistemazione pavimentazione (zerbino, griglia...)	corpo	---	320
7	Messa in opera di rampa d'accesso strutturale	m q	450.000	360
8	Fornitura e messa in opera di rampa removibile per esterno	cad	---	---
9	Fornitura e installazione di servoscala o piattaforma elevatrice (1 rampa)	cad	5.000.000/ 10.000.000	4.000/ 8.000
1	Intervento di demolizione e ricostruzione vano porta con fornitura e messa in opera di nuova porta d'accesso	cad	3.300.000	2.640
1	Fornitura e posa di nuova porta d'ingresso	cad	1.700.000	1.360
1	Fornitura e posa di bussola d'ingresso	cad	-	3.600
1	Intervento di revisione del meccanismo di apertura porta, o sostituzione della maniglia	cad	300.000	240
1	Fornitura e posa di vetrofanie sulla porta, o fascia antiurto	cad	300.000	240
1	Fornitura e posa di segnaletica di accessibilità dell'edificio	cad	200.000	160
1	Fornitura e posa di citofono	cad	1.500.000	1.200
SERVIZI IGIENICI				
1	Intervento di demolizione e ricostruzione con allacci idrici per realizzazione nuovo servizio igienico	cad	15.000.000	12.000
1	Intervento di adeguamento bagno con demolizione per realizzazione di servizio igienico a norma	cad	10.000.000	8.000
1	Adeguamento bagno con fornitura e posa di accessori (specchio, maniglione, campanello...) o nuovi sanitari	cad	5.000.000	4.000
COLLEGAMENTI VERTICALI				
2	Fornitura e messa in opera di ascensore	cad	7.000.000 p	5.600/9.600
2	Fornitura e messa in opera di ascensore esterno 1 piano	cad		16.000
2	Ricollocazione terminali impianti (citofono, allarme, luce...)	cad	---	100
2	Fornitura e posa fasce antisdrucciolo abrasive sulla rampa	cad	---	24
2	Fornitura e posa di segnali adesivi cromatici a pavimento	ml	30.000	24
2	Rifacimento vano scala per aumento larghezza rampa o altezza/ pedata gradini	cad	12.000.000	9.600
2	Adeguamento dim. gradino con riv. ligneo e moquette	cad	150.000	120
2	Arrotondamento spigoli gradino con posa di fascia in gomma	cad	360.000	280
2	Fornitura e posa di corrimano a muro su rampa scale	cad	1.400.000	1.100
2	Adeguamento parapetto con rialzo	ml	50.000	40
3	Fornitura e posa nuovo parapetto	ml	400.000	320
3	Fornitura e posa corrimano h65 cm su parapetto scala	cad	600.000	480
PERCORSO INTERNO				
3	Fornitura e messa in opera di nuovo arredo (sportello)	cad	4.000.000	3.200/ 2.400
3	Fornitura e messa in opera di segnaletica informativa.	cad	400.000	320
3	Ricostruzione vano porta con posa nuovo serramento	cad	3.000.000	2.400
3	Intervento di demolizione e ricostruzione parete corridoi	ml	---	800
3	Trattamento antisdrucciolo per pavimento	m q	30.000	24

STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

categoria edifici



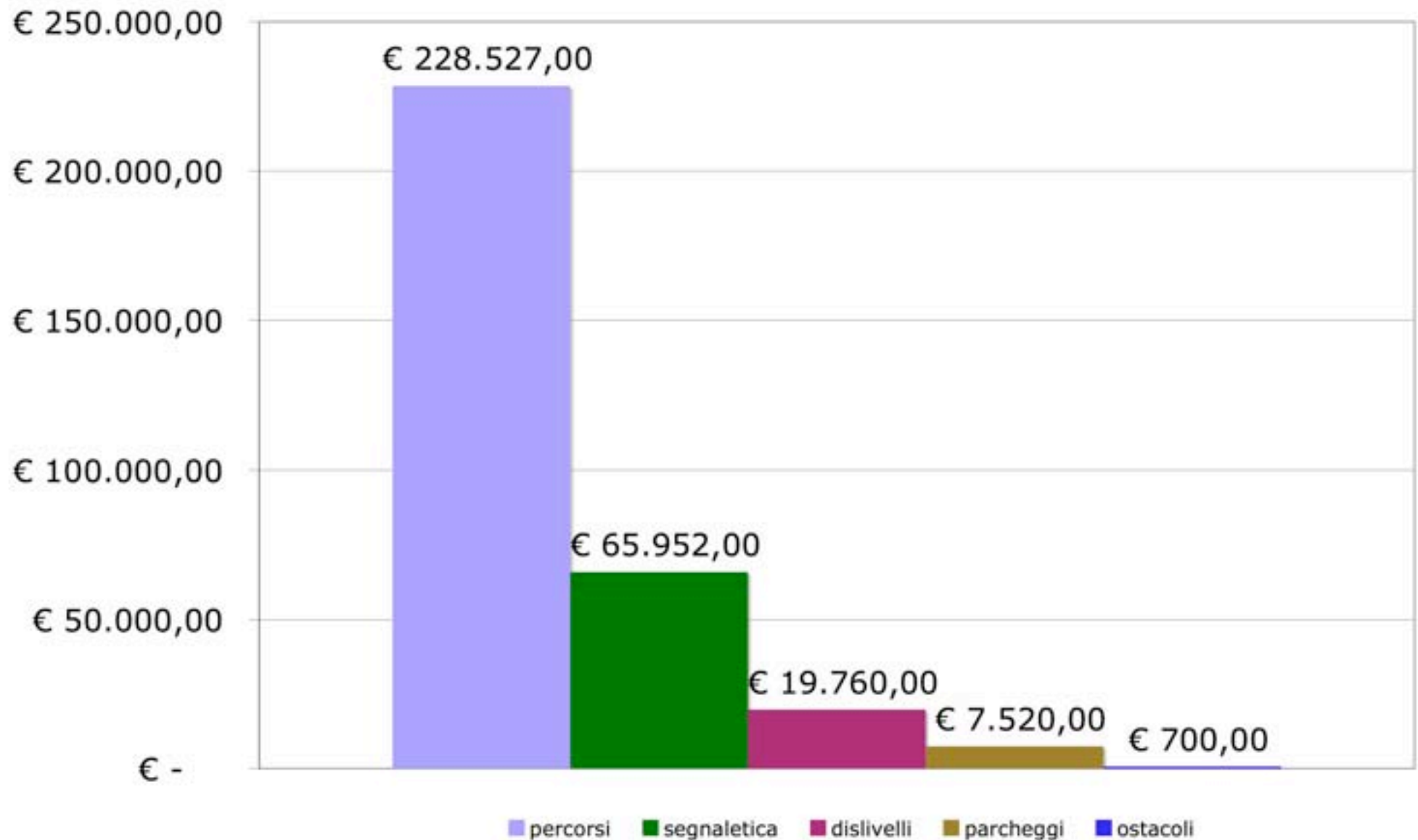
PREZZARIO DI RIFERIMENTO E.B.A. URBANE

STIMA COSTI E.B.A. URBANE

	unità	Importo PEBA1999 (lire)	Importo 2007 (euro+55%)
PERCORSO PEDONALE			
1. Messa in opera marciapiede largh. > 90 cm, con getto sottofondo, cordoli cls, riv. betonella	Mq	120.000	96
2. Sostituzione ciglio stradale	MI	50.000	40
3. Rifacimento finitura pavimento marciapiede degradato, sconnesso o sdruciolevole (dem. e ricostruzione)	Mq	50.000	40
4. Modifica elemento sporgente o rientrante nel pavimento (pozzetto, griglia, cordolo, caditoia, radice...) o adeguamento raccordo marciapiede/ attraversamento stradale	Cad	50.000/ 70.000	40/ 56
DISLIVELLI			
5. Messa in opera scivolo (raccordo in gomma) per il superamento di gradini >2,5 cm	Cad	300.000	240
6. Interventi di modifica della rampa esistente	Cad	450.000	360
7. Interventi di modifica della scala (largh. >120 cm, gradini pedata/ alzata 30/16 cm)		---	---
8. Messa in opera di parapetto pieno (rampa o scala)	MI	400.000	320
9. Realizzaz. cordolo h >10 cm su rampa	MI	---	40
10. Messa in opera corrimano	MI	140.000	110
PARCHEGGI			
11. Realizzazione parcheggio (asfaltatura, verniciatura, cartello)	cad	1.500.000	1.200
12. Realizzazione di segnaletica orizzontale (verniciatura pav.)		600.000	480
13. Fornitura e posa di segnaletica verticale (cartello)		400.000	320
OSTACOLI			
14. Riposizionam. elemento urbano fisso (chiosco, pensilina, , cabina) o leggero (cassetta posta, cassonetto)	Cad	---	300 100
15. Riposizionam. elemento d'arredo (rastrelliera, panchina, dissuasore)	Cad	---	50
16. Riposizionam. palo (illuminazione, impianto semaforico, segnaletica)	Cad	---	300
17. Riposizionam. elemento d'arredo (tenda, insegna...) ad h >200 cm da terra	Cad	---	100
SEGNALETICA			
18. Messa in opera segnaletica orizzontale per percorso protetto	MI	30.000	24
19. Messa in opera segnalazione tattile per attraversamento pedonale e/o carraio	MI	---	40
20. Messa in opera avvisatore acustico nel semaforo	Cad	700.000/ 2.000.000	480/ 1.600
21. Messa in opera illuminazione attraversamenti pedonali	Cad	2.000.000	1.600



IMPORTI PER CATEGORIE



PARCHEGGI RISERVATI



rilievo

Nuovi: 38

Adeguamento:
con segnaletica verticale 19
con segnaletica orizzontale 5



importo

€ 41.360

note

CONTROLLO

Verificare il numero di permessi rilasciati e l'evoluzione della richiesta
Segnalare bene gli esistenti e sanzionare l'uso improprio

POSIZIONAMENTO

Nel c.s. verificando l'ingombro dei portici
Nei "poli" non raggiungibili pedonalmente (vd. piscina, ospedale...)



i criteri

P.E.B.A. preesistente (1999)

Politiche e programmi dell'amm.com.

Esigenze sociali:
frequentazione/ ruolo di edifici o luoghi
categorie utenti penalizzati

Messa in sicurezza dei percorsi

Risultati rilievi

Buon senso

QUESTIONARI

n.27 "uffici comunali"



QUESTIONARIO ANONIMO SULL'ACCESSIBILITA' DEGLI UFFICI

Il Comune di Portogruaro sta aggiornando il Piano per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici comunali. La presente indagine è finalizzata ad ottenere informazioni utili alla redazione di tale Piano.

LESSICO

Accessibilità e fruibilità: possibilità di accedere negli edifici e di utilizzare spazi, servizi informativi ed attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.

Barriera architettonica: ostacolo fisico che limita la circolazione a chiunque abbia una capacità motoria ridotta, o che non consente la riconoscibilità dei luoghi e l'orientamento nello spazio in particolare per i ciechi, gli ipovedenti, i sordi e le persone con problemi cognitivi.



"La disponibilità è sempre gradita"



Data: _____

Nome dell'ufficio / indirizzo: _____

Età: _____ Sesso: (F) (M)

DOMANDE

1) Quali tra le persone di seguito elencate (disabili o appartenenti alle categorie "deboli") si recano in questo edificio?

	<i>frequentemente</i>	<i>raramente</i>	<i>mai</i>
a) persone in carrozzina o con problemi di deambulazione	()	()	()
b) persone con passeggino	()	()	()
c) donne in gravidanza	()	()	()
d) persone anziane	()	()	()
e) persone con problemi cognitivi e psichici	()	()	()
f) persone in sovrappeso	()	()	()
g) persone cieche o ipovedenti	()	()	()
h) persone sorde o udiolese	()	()	()

Per quali delle suddette persone i locali di questo edificio non le sembrano accessibili e fruibili?

(a) (b) (c) (d) (e) (f) (g) (h)

Si aspetta che persone disabili o "deboli" le chiedano aiuto per accedere ai locali o per utilizzare gli arredi e delle attrezzature dell'ufficio?

(SI) (NO)

Si ritiene questi locali accessibili e fruibili?

(SI) (Abbastanza) (NO)



Grazie per la collaborazione

INTERVENTI EDIFICI



Scuole



**Stazione
autocorriere**

Biennio 2007/08

Uffici
Anagrafe
Urp Municipio

**Pubblica
Sicurezza**
Vigili Urbani
Polizia

Case
per anziani



INTERVENTI URBANI



Biennio 2007/08

**Sicurezza
incroci**

Centro
Storico (1)

Polo
Ospedale

Percorso
ciclopedonale

Stazione FS

Centro
Storico (2)

Cimitero

Biennio 2008/09



123 schede rilievo

(64 edifici, 59 spazi pubblici)

€ 841.893,00 stima interventi e.b.a.

(€ 519.674 /62% e.b.a. edifici, € 322.219 /38% e.b.a. urbane)

170 questionari

(18 scuole, 27 uffici, 125 commercio)

10 “focus group” / interviste

(n.2 anziani, n.1 ass.coop. sociosanitarie, n.2 disabili, n.1 Proloco, n.2 Asl, n.1 insegnanti sostegno, n.1 uff.manut.)

1 convegno

OLTRE IL PEBA



approccio
informativo

- Azioni di sensibilizzazione presso il privato

- Allegato al Regolamento Edilizio

- Piano della “mobilità pedonale”

approccio
normativo

- “Protocollo” per gli interventi nelle aree pubbliche

- Bilancio consuntivo per gli interventi e.b.a.

approccio
esecutivo

- Indicatori di monitoraggio per gli interventi e.b.a.